

FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA DE MONTEVIDEO

Llamado Público (IM) N° 22/2023

COMUNICADO N° 04
07/08/2023

I. Enmiendas:

Enmienda N°4

Se publica:

- Nuevo Formulario n°3 y Formulario n°4 - MSA DU 005-MM-GEP-RUB-002
- MSA DU 005 MM-ARQ-AL-001
- MSA DU 005 MM-ARQ-AL-002
- MSA DU 005 MM-ARQ-PLN-DET-401_E.

II. Consultas:

Consulta N°1

Es posible considerar una prórroga para darle un mejor estudio a la licitación luego de ir a la visita?

Respuesta:

Fideicomitente

Fiduciario

Por el momento, no se dará más prórroga.

Consulta N°2

Los zócalos deben ser de 15cms como especifica la memoria o de 10cm como especifica rubrado?

Respuesta:

Serán de 10cm.

Consulta N°3

Donde se cotiza la reparación y terminación de la vereda exterior que se vio en la visita en los baños que dan hacia Domingo Cruz.

Respuesta:

En Rubrado / Albañilería SSHH 2.3.2.

Consulta N°4

Donde se cotiza el desmontaje y retiro de la escalera que da a los baños que dan a Trento?

Respuesta:

En Rubrado / Albañilería 3.1.7.

Consulta N°5

Se solicitan las planillas de las aberturas de aluminio nuevas, y faltaría agregarlas en el rubrado.

Respuesta:

Se adjunta lo solicitado. Ver enmienda N°4.

Consulta N°6

La abertura que da a la fachada exterior hacia la calle Domingo Cruz de que se considera realizar? Ya que la misma cambiaría la imagen de la fachada existente principal.

Respuesta:

Fideicomitente

Fiduciario

Se restaura, Rubrado H01.

Consulta N°7

Que tratamiento se le da al edificio exterior (fachada del mercado que da a la calle) en donde se cambia la abertura?

Respuesta:

Se reconstruyen las jambas, antepecho, dintel y se pintan.

Consulta N°8

Qué tipo de dispensador de jabón de mesa se debe de cotizar, hay algún modelo o referencia?

Respuesta:

Ver Memoria.

Consulta N°9

¿De cuantos mililitros debe de ser el dispensador de jabón de pared? 500 o 1000ml?

Respuesta:

1000ml.

Consulta N°10

En qué rubro se deben de cotizar las griferías, tanto las de mesada como las del baño accesible solicitadas en la memoria?

Respuesta:

Ver Rubrado de Sanitaria.

Consulta N°11

Es posible nos envíen el archivo de demolición de los baños de Osvaldo Cruz?

Respuesta:

Fideicomitente

Fiduciario

Se adjunta lo solicitado. Ver enmienda N°4.

Consulta N°12

En los mismos baños, en el sector que se demuele y se repara hacia dentro del mercado, que tratamiento se le debe dar? Hidrolavado, reparación de revoque y pintura? En que rubro lo cotizamos?

Respuesta:

El tratamiento a realizar es hidrolavado, reparación de revoques y pintura. Ver nueva versión del rubrado, enmienda N°4.

Consulta N°13

Qué tipo de extractores se debe cotizar, no encontramos especificaciones.

Respuesta:

Frente de vidrio blanco, potencia de extracción 115m³/h, Potencia 8W, Diámetro de la instalación 100mm, nivel de ruido 31DB, con compuerta antirretorno con kit para instalación.

Consulta N°14

En que rubro se cotizan los espejos para los baños accesibles?

Respuesta:

En Rubrado, / Albañilería / Espejos.

Consulta N°15

En que rubro cotizamos la tapa de granito sobre jardinera en los baños de Domingo Cruz?

Respuesta:

En Rubrado, / Albañilería 2.11.1.

Consulta N°16

Fideicomitente

Fiduciario

No encontramos en el rubrado la abertura de hierro 004 correspondiente a puertas batiente SSHH accesibles, en ambos baños, en qué rubro cotizamos?

Respuesta:

Se agrega nueva versión del rubrado. Ver enmienda N°4.

Consulta N°17

El rubro Remoción de aberturas; si se plantea colocar nuevas, las cantidades serían otras, solicitamos modificar el rubrado.

Respuesta:

Se adjunta rubrado con cantidades modificadas. Ver enmienda N°4.

Consulta N°18

Cómo están conformados los frentes de yeso aplacados? ¿Sería un tabique sobre los cubículos de los baños revestidos en ambas caras? ¿Qué tipo de placa tiene? También se aplaca la parte inferior de abajo de la mesada, en este caso es estructura de 70 + placa de yeso?

Respuesta:

Todos los tabiques se ejecutan según planos, con estructura de 70mm C24 y placa de yeso verde.

Consulta N°19

Los tabiques de yeso dentro del baño miden 2.5m de altura?

Respuesta:

2,45m.

Consulta N°20

A que hace referencia el rubro 3.5.4 mesada de hormigón armado en baño trento?

Respuesta:

Fideicomitente

Fiduciario

Se elimina el rubro. Ver enmienda N°4.

Consulta N°21

En los baños de Domingo cruz no hay rubro zanja en contrapiso para sanitaria, la consideramos dentro de otros?

Respuesta:

Se deberá considerar en el rubro de cañería subterránea cuando corresponda.

Consulta N°22

Respecto a la vegetación, que debemos considerar para cotizar todos lo mismo, ya que no hay especificaciones y los precios son variados, ¿qué cantidad?

Respuesta:

En Baño Trento 1 ejemplar Monstera + 3 ejemplares Lirios de la Paz. En baño Domingo Cruz 1 ejemplar Monstera + 6 ejemplares Lirios de la Paz.

Consulta N°23

¿Qué está considerado dentro del rubro 2.2.3 y 2.2.4?

Respuesta:

2.2.3 Refiere a superficies a reparar en muros existentes, corresponde a puntos 3.1 y 3.2 de la memoria.

Consulta N°24

Donde dice "Se debe presentar el Formulario de Gestión de Residuos según la resolución 2036/21 de la Intendencia de Montevideo" de la sección 2, saber qué es lo que se debe adjuntar en el sobre A.

Respuesta:

No corresponde para estas obras.

Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°25

Se solicita prórroga para poder estudiar bien dicha licitación.

Respuesta:

Por el momento, no se dará más prórroga.